

Àrea de Serveis Territorials

Departament d'informació Urbanística i Cadastre

SERVEIS TÈCNICS

4

Finalitat

El Pla General conté l'ordenació de les infraestructures dels serveis tècnics (electricitat, abastament, aigua i altres) i dels seus complements (estacions depuradores d'aigües i altres) que estableixen les precises reserves de sòl i de protecció. Aquestes reserves de sòl comprenen també les referent a abocadors i altres instal·lacions de tractament i eliminació de escombraries. Els espais lliures d'edificació que constitueixen l'entorn d'aquests serveis es consideraran com espais verds.

Reserva de sòl

El desenvolupament dels serveis d'infraestructura i el destí de les reserves de sòl necessàries pels serveis tècnics metropolitans serà concretada per la Corporació Metropolitana de Barcelona, d'acord amb els organismes pertinents, per mitjà de la redacció de Plans Especials que fitxin la situació i característiques del seus elements.

Els Plans Especials que desenvolupin els serveis tècnics hauran de justificar la determinació del tipus de servei a que es destini els sòls qualificats , analitzaran la capacitat i suficiència de les reserves fetes pel Pla General, i en seu cas, la necessitat d'ampliar-les. Aquestes operacions de increment de reserves de sòl per serveis tècnics es troben compreses en els serveis d'interès públic definit per l'art. 17 de les UN i podran realitzar-se per mitjà de l'aprovació del Pla Especial , sense que necessiti de la modificació prèvia o simultània del Pla General.

Els Plans Especials es podran referir a la determinació del tipus de servei tècnic a que es destina cada unitat de sòl, així com a la forma temàtica d'un servei determinat o, en el seu cas, a un àmbit concret del territori.